

## Vollsveien 9-11

Lysaker, Norge

### NØKKELPRESENTASJONER

Flere operasjoner som involverer store maskiner på en liten arbeidsplass.  
Høyt fokus på alle miljøaspekter av arbeidet, uten noe rapporterbare miljøbrudd.  
Alt arbeid utført i samsvar med det utviklende designet.



### Prosjektet

På vegne av Mustad (Eieren) ble Øst-riv engasjert til å rive den eksisterende bygningen og klargjøre byggegropen for det nye bygget. Som en del av dette fikk Keller i oppdrag å levere og installere spunt, mikropeler og ankere (opptil 4 rader) for å beholde flere deler av utgravingsgropene. Keller var også ansvarlige for arbeidet knyttet til grunnutbedring av de svært myke massene som lå under den fremtidige platen og installasjon av tiltak for å hindre grunnbrudd mot den nærliggende Lysakerelva.

## Utfordringen

- Løpende designgjennomganger/endringer gjennom hele utførelsen av arbeidet.
- Liten arbeidsplass med begrenset adkomst og betydelig samarbeid med andre fagområder.
- Sensitive miljøverdier i nærheten som skal beskyttes under utførelsen av arbeidet.

## Løsningen

- Tilførsel og installasjon av 104m spunt, 67no. ankere, 94no. micropeler, 1400meter jetinjisering og 18820 meter av kalksementpeler.
- Ytterligere tiltak iverksatt da arbeidet fant sted i nærheten av elven for å hindre migrasjon av byggematerialer eller avfall inn i den.
- Alt arbeid koordineres og leveres i tett samarbeid med byggherre, eiers designer og andre underlevrandører.

## Fakta om prosjektet

### Eier(e)

Mustad Eiendom

### Kellers forretningsenhet(er)

Keller Geoteknikk  
Keller Grundbau  
Keller Grundlaggning

### Hovedentreprenør(er)

Øst-Riv AS

### Ingeniør(er)

Oppdragsgivers prosjektleder:  
Stian Lindvik  
stian.lindvik@ost-riv.no

### Løsninger

Støtte under utgraving  
Bæreevne/setningskontroll

### Markeder

Bolig  
Kommersielt

### Teknikker

Spunt  
Mikropeler / stålkjernepeler  
Ankere - enkel forankringslengde  
Kalksementpeler (tørr-metode)  
Jetinjisering

### E-postadresse

info.no@keller.com

### Telefonnummer

+47 239 67120